



# **BJÖRKET**

## **UTHYRNINGSGENOMGÅNG**

**2014-02-01**

### **ALLMÄNNA VILLKOR**

- Ansvarig    Ansvarig person, 25 år eller äldre, skall underteckna hyreskontrakt och närvara i Björket under hyrestiden för att uthyrning skall ske.  
Rökning    Ej tillåtet inomhus

### **BONINGSHUSET**

- Matsal      Plats för 40 personer vid småbord  
Sovsalar    Två rum på ovanvåning med plats för ca 15 i varje, golvförläggning  
Kök          4-plattors spis, ugn, stekbord, 2 kylskåp, frysskåp, kaffebryggare, kokkärl och köksredskap, porslin för 40 personer  
Toalett      En toalett

### **VINKELBYGGNADEN**

- Storstugan    Samlingslokal (7\*12m) med öppen spis  
Tvätttrum    Två tvätttrum med dusch och toalett  
HWC          en handikapptalett  
Sovsal        Rum på ovanvåning med plats för ca 15, golvförläggning

### **BLOCKHUSET**

Uthyres normalt ej. Nyttjas stundtals av andra besökare då gården är uthyrd.

## INFORMATION

- Avfall** Allt avfall skall sorteras enligt anvisningar i köket  
OBS ! Sopsäckar/påsar medtages av hyresgästen !
- Eldning** All utomhuseldning skall ske i eldstaden vid vindskyddet
- Nycklar** Nycklar skickas efter överenskommelse
- Ordningsregler** Sunt förnuft gäller !  
Det är absolut förbjudet att såga eller hugga i levande träd samt att kasta stenar, grenar och annat i bäcken.  
Hjälp oss att bevara det goda förhållandet till markägare och grannar.
- Städning** Alla utrymmen skall vara väl avstädade vid avfärd. Städutrustning finns i städutrymme i båda husen.  
Disk- och rengöringsmedel samt hushålls- och toalettpapper medtages av hyresgästen,
- Uppvärmning** Elvärme i samtliga rum. Dessutom braskamin i matsal och öppen spis i storstugan.  
Grundvärme är alltid på. Vid ankomst kan värmen höjas genom att trycka in knapp i hallen för boningshuset och knapp i korridoren för vinkelbyggnaden. När knappen tryckts in höjs värmen under 12 timmar (Kontrollampa lyser) och återgår därefter till grundvärme. Önskas fortsatt extra värme måste knappen tryckas in igen.  
Värmesystemet är ej dimensionerat för att hålla 20 grader inomhus vid kall väderlek . Vintertid rekommenderas inneskor och innetröja.
- Ved** Ved garanteras ej. Stock eller ved vid gula förrådet får användas.  
Nedfallna kvistar och grenar får plockas i skogen.
- Avfärd** Vid avfärd var vänlig pricka av mot checklista på nästa sida
- Uthyrning** Bokning sker genom Mats Norén 070- 584 83 75 (kvällstid)
- |      |                  |                         |
|------|------------------|-------------------------|
| Hyra | måndag – torsdag | 1.000:-/dag             |
|      | Måndag – torsdag | 2.000:-/dygn            |
|      | fredag – söndag  | 3.000:- för hela helgen |
- hyran inbetalas på bankgiro 129-3554

### Passage genom granngården norr om Björket

Grannen som har bilväg genom vår gård gillar inte om vi går vägen genom hans gård så försök undvika det. (för övrigt är han OK)  
(Snedda genom skogen om ni skall på det hållet).

## ÅTERRAPPORTERING

Vi ber er att , efter ert besök, fylla i detta blad och returnera tillsammans med nyckeln till

Mats Norén  
Attarpsvägen 94  
253 42 Vallåkra

Vi var ..... st från .....

I Björket under tiden ..... - .....

### Vid avresan kontrollerade vi följande :

- Att extravärmen var fränkopplad
- Att alla sopor var utburna
- Att all mat var medtagen (inget kvar i kylar, skåp, ugn)
- Att alla fönster och dörrar var haspade och låsta
- Att alla utrymmen var städade
- Att köksspis och stekbord var avstängda
- 
- 

Detta har vi slagit sönder

.....

Övriga synpunkter

.....

.....

Hysesansvarig ;

Datum ...../ ..... -

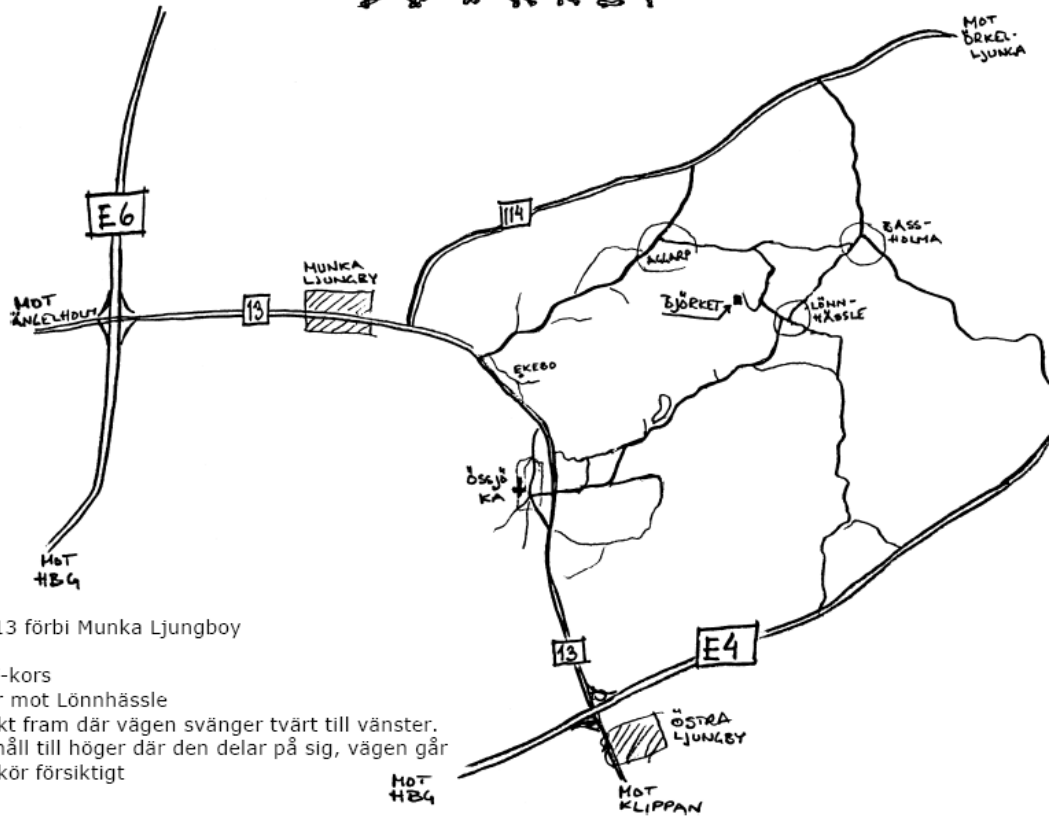
Underskrift .....

**TACK FÖR BESÖKET -**

**- VÄLKOMNA ÅTER !**



# BJÖRKEV



## VÄGBESKRIVNING

Från Ängelholm följ väg 13 förbi Munka Ljungby  
Tag av till Aggarp  
I Aggarp tag till höger i Y-kors  
Efter ca 2 km ta till höger mot Lönnhässle  
Efter drygt en km, kör rakt fram där vägen svänger tvärt till vänster.  
Följ den lilla grusvägen, håll till höger där den delar på sig, vägen går  
ända in på grusplanen - kör försiktigt